

RUNDBLICK

ZUGLEICH AMTSBLATT FÜR DIE STADT

TROISDORF

Mit den Stadtteilen: Troisdorf, Troisdorf-West, Sieglar, Rotter See, Oberlar, Friedr.-Wilh.-Hütte, Bergheim, Müllekoven, Spich, Altenrath, Eschmar und Kriegsdorf

58. JAHRGANG

Samstag, 23. März 2019

Woche 12

Krechel
BESTATTUNGEN · SEIT 1886

MEIN BRUDER
HAT IMMER SO
GUT ZUGEHÖRT.

(02241) 4 25 82 Tag & Nacht
www.bestattungen-krechel.de

Messe Bau- und Wohnräume am 30. und 31. März 2019 in der Troisdorfer Stadthalle



Sonderseiten von Seite 34 bis 41.

Espresso-Klinik

Service und Reparatur
von Espressomaschinen
und Kaffeefullautomaten

Frankfurter Str. 131
53840 Troisdorf
Kontakt: 02241/482 69 65
0173 / 160 40 75

www.Espresso-Klinik.de

De'Longhi
Saeco
jura
u.v.m.

datax

VERTRAUEN – STRATEGIE – ERFOLG
Ihr Steuerberater in Troisdorf

Mülheimer Str. 44
53840 Troisdorf

Telefon 02241 98 20 0
www.datax-gmbh.de

Steuerberater Herfried Leineweber
für Unternehmer und Gesellschaften
www.Leineweber.info
Oberstr. 102 b - 53844 Troisdorf
0228 / 945 888 1

Steuerberaterin Rosemarie Leineweber
für Freiberufler, Gesellschaften, Vermieter, Rentner

KÜCHENFORUM KAHLE
Einbauküchen Einbau-Geräte
Küchenmodernisierung
Termin nach Vereinbarung
Tel.: 0 22 41 - 43 82 0 • Troisdorf • www.kuechenforum-kahle.de

Platzprobleme ???
Klimatisiertes Möbellager - Lagercontainer - Selfstorage
für Privat - Handelsvertreter - Gewerbetreibende - Handwerker
Umzüge Beckmann GmbH - Fon 0 22 41 - 26 66 10

HAAR CUT & COLOR KULT
DAS ORIGINAL
powered by wella

www.friseurhaarkult.de

Haarschnitt mit Waschen € **19,50**
Damen & Herren

Telefon 02241 - 995 16 16
Kölner Straße 35 • 53840 Troisdorf

schöner Leben & mehr
BAU- & WOHNTRÄUME[®]
 Die größte BAUMESSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
 täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
 Kölner Straße 167, 53840 Troisdorf

FREIER EINTRITT!



Beliebte Baumesse in Troisdorf feiert großes Jubiläum und bietet „Ideen und Inspirationen für ein schönes Zuhause!“



Die Stadthalle in Troisdorf wird am letzten Märzwochenende wieder zum Bau- und Wohnmeka und lädt alle ein, die ihre eigenen vier Wände optimieren möchten. Die Traditionsmesse „Bau- & Wohnträume“

öffnet am Samstag, 30. März, und Sonntag, 31. März, jeweils von 10 bis 17 Uhr.

Hier trifft sich, wer ein Eigenheim sucht, finanzieren oder renovieren will, wer Haus oder Wohnung sicherer machen oder Energie sparen möchte oder seine Einrichtungsträume verwirklichen will.

Der Eintritt ist wie in den vergangenen Jahren für die ganze Familie frei!

Individuelle Fachberatung

Die Schwerpunkte der Baumesse liegen auch in diesem Jahr vor allem in der Fachkompetenz, den Innovationen und der individuellen Beratung. Die zahlreichen Aussteller bringen Inspirationen, vielfältige Angebote und Know-how mit, um die Besucher umfassend zu informieren. Ob Immobilienbesitzer, Häuslebauer oder Mieter - am 30. und 31. März finden alle Informationen zu Themen des Bauens und Wohnens.

Stadt Troisdorf

Mit einem eigenen Stand auf der Messe ist auch in diesem Jahr wieder die Stadt Troisdorf vertreten.

Informationen von Spezialisten

Der Verkauf oder der Kauf einer Immobilie mit optimaler Baufinanzierung erfordern Vertrauen. Dieses Vertrauen geben die Immobilien-Spezialisten auf der Baumesse in Troisdorf.

Wer im Rhein-Sieg-Kreis in die eigenen vier Wände will, sollte nicht länger zögern. Deshalb wird der Besuch der Baumesse am 30. und 31. März wohl für viele Besucher der erste Schritt auf dem Weg ins eigene Heim sein.

Die Besucher erwartet auf der Baumesse ein umfangreiches Immobilienangebot. Die Experten zeigen den Interessenten zudem, wie sich der Traum vom eigenen



schöner Leben & mehr
BAU- & WOHNTRÄUME[®]
 DIE GRÖßTE BAUMESSE IM RHEIN-SIEG-KREIS!

20 JAHRE

INSPIRATIONEN FÜR IHR ZUHAUSE
www.bautage.com

30.+31. März
 täglich 10-17 Uhr
Troisdorf Stadthalle
 Kölner Straße 167

EINTRITT FREI!

BAU- & WOHNTRÄUME
Die größte BAUME SSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadhalle Troisdorf u. Vorplatz
Köln er Straße 167, 53840 Troisdorf



Heim jetzt am günstigsten und lukrativ gefördert finanzieren lässt. **Tipp s für ein sicheres Zuhause** Auch in diesem Jahr wird das Thema Einbruchschutz großgeschrieben.

Wer die typischen Angriffspunkte der Einbrecher kennt, kann sich entsprechend absichern. Was man tun kann, um sich vor einem Einbruch zu schützen, erfahren die Besucher am Stand der Polizei sowie bei einigen Fachbetrieben.

Alles zum Thema Bauen und Wohnen Das Traumhaus finden, Finanzierung besprechen, Energiekonzepte auf den Prüfstand stellen, die eigenen vier Wände nach den eigenen Wünschen optimieren. So könnte ein Besuch der Bau- & Wohnträume in Troisdorf aussehen.

Die beliebte Baumesse ist über die Jahre gewachsen und darf im Terminkalender der Stadhalle in Troisdorf nicht fehlen.

Das Erfolgsrezept liegt sicherlich in der Vielfalt der regionalen Angebote der zahlreichen Aussteller! Vom Grundstück bis zur Gartengestaltung und vom Dach bis zum Keller reicht die Angebotspalette der Aussteller auf den „Bau- und Wohnträumen“, die in Troisdorf keine Wünsche und Fragen offen lässt.

Kostenfreie Fachvorträge! **Samstag, 30.03.2019**

BAU- & WOHNTRÄUME
schöner Leben & mehr

Auch wir sind dabei:

Sonntag, 31.03.2019

- 12.00 Uhr Thema: „Risiken einer Baufinanzierung“ Referent: Norbert Puhane, PUHANE FINANZ
- 13.00 Uhr Thema: „Lohnt sich Photovoltaik überhaupt noch?“ Referent: Markus Bolle, Fa. solaris and more GmbH
- 14.00 Uhr Thema: „Richtig finanzieren - Der sichere Weg ins Eigenheim!“ Referent: Marc Schnitzler, Geschäftsführer r/d/s Schnitzler GmbH my baufinanzierung
- 15.00 Uhr Thema: „Hochfunktionale mineralische Gebäudeabdichtung von Innen. Starkregen, Druck- u. Stauwasser dauerhaft besiegen!“ Referent: Reiner Drewel, Geschäftsführer DreFit GmbH
- 16.00 Uhr Thema: „Fenster richtig planen!“ Referent: Dipl.-Ing. Katrin Wefers, Verbraucherzentrale NRW
- 11.00 Uhr Thema: „Hochfunktionale mineralische Gebäudeabdichtung von Innen. Starkregen, Druck- u. Stauwasser dauerhaft besiegen!“ Referent: Reiner Drewel, Geschäftsführer DreFit GmbH
- 12.00 Uhr Thema: „Risiken einer Baufinanzierung vermeiden!“ Referent: Norbert Puhane, PUHANE FINANZ
- 13.00 Uhr Thema: „So geht Hausbau Heute!“ Referent: Dipl.-Ing. Ulrich Hamacher, Fa. Hamacher GmbH
- 14.00 Uhr Thema: „Richtig finanzieren - Der sichere Weg ins Eigenheim!“ Referent: Marc Schnitzler, Geschäftsführer r/d/s Schnitzler GmbH my baufinanzierung
- 15.00 Uhr Thema: „Lohnt sich Photovoltaik überhaupt noch?“ Referent: Markus Bolle, Fa. solaris and more GmbH
- 16.00 Uhr Thema: „Zahlen, Daten, Fakten - Troisdorfer Immobilienmarktbericht!“ Referent: Dieter Sieger u. Stefan Sieger SIEGER & SIEGER Immobilien GmbH

bitte wenden

Grundstücke, Häuser, Immobilien, Türen, Tore, Fenster, Insektenschutz, Kanalsanierung, Spanndecken, Fliesen und Holz, Traumbäder, Einbruchschutz und vieles mehr. Hier ist einfach für jeden das passende dabei!

Interessante Fachvorträge

Zur Abrundung des breit gefächerten Messepakets, gehören an beiden Tagen interessante Fachvorträge.

Weitere Informationen unter:

PRO FORUM GmbH;
Tel. 02271-980800 + 980801;
www.bautage.com;
info@proforumgmbh.de!

Informieren Sie sich auf der **Bau- & Wohnträume** in Troisdorf 30. & 31. März an unserem Messestand



ab 192.500- €
schlüsselfertig (ohne Teppich + Tapete)

- ✓ **massiv gebaut**
- ✓ **inkl. Solaranlage**
- ✓ **inkl. Klimaschutzfenster**

Jetzt informieren: 02241 95 80 90
W.U.B. Wohn- und Bauleistungs GmbH
Jonkersring 25, 53844 Troisdorf
www.SicherInsHaus.de



BAU- & WOHNTRÄUME
Die größte BAUME SSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
Köln er Straße 167, 53840 Troisdorf

FREIER EINTRITT!



Mit Econ Haus und Industrie GmbH den Traum vom eigenen Haus erfüllen

Das seit über 10 Jahren im West-erwald, in 56307 Dernbach, an-sässige Unternehmen Econ Haus und Industrie GmbH, beschäftigt sich erfolgreich mit dem schlüsselfertigen Bau von Massivhäusern in allen energetischen Ausführungen, vom Effizienzstandard EnEv 2016, Effizienzhaus 55 bis zu 40 plus oder Passivhäusern. „Im Mittelpunkt unseres Handelns stehen unsere Kunden, ihre Zufriedenheit ist unser wichtigster Maßstab. Auch im Bereich Umwelt, Ressourcen und einzu-setzender Produkte leisten wir unseren Beitrag, um unsere Umwelt und die verfügbaren Ressourcen zu schonen“, so der Inhaber und Geschäftsführer Gert Peil. Darüber hinaus gewährt das Unternehmen langfristige Festpreis-



Econ Zentrale in 56307 Dernbach

garantien, Vertragserfüllungs-bürgschaften und einen umfangreichen Versicherungsschutz, damit alle Eventualitäten und Risiken im Sinne des Bauherrn abgesichert sind.

„Um den steigenden Anforderungen gerecht zu werden, setzt das Unternehmen auf kontinuierliche Weiterbildung bei hoher Servicequalität. Gleichzeitig wird die Mitarbeiterzahl den Anforderungen kontinuierlich angepasst“, so der Geschäftsführer Gert Peil weiter. Das Leistungsprofil des Unternehmens beginnt bei der Architekten- und Ingenieur-Leistung, so kann der Bauherr auf Wunsch auch nur den Bauantrag bzw. die Pla-

nung beauftragen. Weiterhin kann der Kunde folgende Leistungsstufen auswählen: reine Rohbauerstellung, ein Mitbauhaus für viel Eigenleistung, das Ausbauhaus (bei beiden Ausbaustufen unterstützt Econ den Bauherren im Bereich Eigenleistung) oder die schlüsselfertige Leistung als Rundum-Sorglos-Paket, bei der auch einzelne Gewerke in Eigenleistung erbracht werden können.

ECON

DAS HAUS

MASSIV & INDIVIDUELL

Econ Haus und Industrie GmbH, Märkerstr. 15 56307 Dernbach
Fon: 0 26 89 / 95 97 10 Mail: info@econ-hi.de

seit über 10 Jahren Ihr starker Partner beim Hausbau!

INDIVIDUELLE PLANUNG • MASSIV STEIN AUF STEIN
VERSCHIEDENE AUSBAUSTUFEN

WWW.ECONHAUS.COM

Raumausstattung

Heinz Fuhs Meisterbetrieb

AUFPOLSTERN • NEUBEZUG

Wir sind dabei! Eckstand Nr. 35 B
Auf der Messe erhalten Sie **10% Rabatt**
auf jeden Stoff.

Heerstr. 90 • 53111 Bonn • Tel.: 0228-657305 • www.polsterei-fuhs.de

KILA BAUELEMENTE

innovative Fenster und mehr ...

	Fenster	Insektenschutz
	Haustüren	Raffstoren
	Rollläden	Vordächer

Mottmannstraße 5c · 53842 Troisdorf
Tel.: 02241 9459152 · E-Mail: info@kila-bauelemente.de
www.kila-bauelemente.de

BAU- & WOHNTRÄUME[®]
Die größte BAUME SSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadhalle Troisdorf u. Vorplatz
Kölner Straße 167, 53840 Troisdorf

**FREIER
EINTRITT!**



Geschäfte mit Immobilien und Finanzierungen beruhen auf Vertrauen

Bei der LBS-Filiale in Troisdorf von Franz Siebertz stehen die Kundeninteressen absolut im Vordergrund

(wed) Immobiliengeschäfte sind immer Vertrauenssache. Die Weisheit ist nicht neu, aber seit vielen Jahren immer wieder bestätigt. Aber was machen, wenn man kaufen, finanzieren oder verkaufen will? Wie finde ich den richtigen Partner, der mir in wirklich allen Details kompetent zur Seite steht und richtig berät? Es gibt dazu nicht nur eine Antwort. Aber eine Möglichkeit ist, sich einem etablierten Berater anzuvertrauen, der nicht das Risiko eingeht, durch „windige“ Geschäfte seinen Ruf zu schädigen.

Franz Siebertz ist ein etablierter

Fachmann. Der Gebietsleiter mit der LBS-Geschäftsstelle zu Beginn der Fußgängerzone (neben der Kreissparkasse) kennt „das Geschäft“ seit fast 30 Jahren. Mit seinem sechsköpfigen Team stehen den Kunden Finanz- und Immobilienfachleute bereit, die als Bankkaufleute ausgebildet sind und mit unterschiedlichen Weiter- und Zusatzausbildungen ein ganz breites Spektrum abdecken. Sie sind stets auf dem neuesten Stand, wenn es um Fördermittel oder Sonderfinanzierungen geht. Siebertz: „Wir kennen und nutzen die Töpfe, die jeweils vom Land

oder anderen Organisationen zum Kauf oder Bau einer Immobilie bereitstehen.“

Sie beraten unabhängig und immer nach neuester Rechtslage. Siebertz ist Sparkassenbetriebswirt, IHK zertifizierter Finanzierungsberater und darüber hinaus auch Gutachter (TÜV) für Immobilien & Grundstücksbewertungen. Bei ihm können die Kunden sicher sein, die jeweils bestmögliche Auskunft und das bestmögliche Angebot zu bekommen. Er hat auch kein Problem damit, einem Finanzierungssuchenden abzusagen. „Wenn wir der Meinung sind,

dass eine Belastung während der Finanzierungsdauer nicht sicher getragen werden kann, dann raten wir auch ab“. Das ist Teil unserer Verantwortung gegenüber unseren Kunden. Vorher loten wir jedoch sämtliche Möglichkeiten aus und zeigen ggf. Alternativen oder Lösungen auf, damit die Finanzierung in naher Zukunft umgesetzt werden kann.“ Siebertz ist stolz auf die Qualität und Kompetenz in seinen Büros in Troisdorf und Brühl. „Die beste Werbung sind zufriedene Kunden, die uns auch weiterempfehlen“, ist er überzeugt. Und davon kann man bei ihm nach fast 30 Jahren sicher ausgehen.



Franz Siebertz (3.v.r.) ist stolz auf die Qualität und Kompetenz in seinen Büros in Troisdorf und Brühl

**Makler gibt es viele,
wir sind die
Experten!**



Franz Siebertz
Zertifizierter Gutachter
für Immobilienbewertung (TÜV)

LBS

Kölner Str. 91 | 53840 Troisdorf
Tel.: (0 22 41) 9 79 09 81
info@lbs-troisdorf.de
www.lbs-troisdorf.de

BAU- & WOHNTRÄUME
Die größte BAUMESSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
Kölner Straße 167, 53840 Troisdorf



FREIER EINTRITT!

Stadtwerke Troisdorf sind dabei: Rhein-Sieg „Bau- & Wohnträume“ am 30. und 31. März 2019

Bei den Stadtwerken Photovoltaik-Set und Brennwert-Heiztherme gewinnen

Auf der BAU- & WOHNTRÄUME-Messe am 30. und 31. März 2019 in der Stadthalle Troisdorf bieten die Stadtwerke Troisdorf Hausbesitzern und solchen, die es werden wollen, eine einmalige Gelegenheit: Das Stadtwerke-Team verlost erstmals eine Brennwert-Heiztherme (ohne Einbau) von Viessmann im Wert von 4.000 Euro. Ebenfalls haben Hausbesitzer, deren Dach nach Süden oder Südwesten ausgerichtet ist, wieder die Chance auf ein Photovoltaik-Set im Wert von 2.500 Euro.

Im Fokus: „TroTherm Easy“ und „TroStrom Solar“

Mit seinen Gewinnspielen macht der regionale Energieversorger die

Messebesucher aufmerksam auf seine nachhaltigen Produkte „TroTherm Easy“ und „TroStrom Solar“. Denn wer beim Gewinnspiel kein Glück hat, dem aber trotzdem eine neue Heizungsanlage zu teuer ist, für den übernehmen die Stadtwerke mit ihrem Angebot „TroTherm Easy“ die Investition einer Erdgas-Heizungsanlage mit Wartung und Instandhaltung. „Mit der bevorstehenden Marktraumumstellung von L-Gas auf H-Gas ist der Zeitpunkt ideal, um sich über „TroTherm Easy“ zu informieren“, sagt Sebastiano Ferro, Kundenberater der Stadtwerke Troisdorf. „Unser Paket „TroTherm Easy“ ist eine gute Möglichkeit, die eigene Heizung

ohne Eigeninvestition zu sanieren.“ Und mit dem Angebot „TroStrom Solar“ haben die Kunden auch keine Investitionskosten und können ihren Strom trotzdem auf dem eigenen Dach produzieren. „Hausbesitzer können so ihre Stromkosten senken“, so Ferro. „Gerne erläutern wir interessierten Messebesuchern, wie „TroStrom Solar“ funktioniert. Sollte die Dachfläche geeignet sein, lässt sich sogar berechnen, wie hoch die Einsparungen sind. Wenn die Sonne mehr Energie spendet als die Hausbewohner verbrauchen, wird der Strom gegen eine Vergütung ins Netz eingespeist und versorgt so andere Kunden der Region.“

Und auch Trendsetter in Sachen Heizung kommen am Stand der Stadtwerke voll auf ihre Kosten. Mit „TroTherm Plus“ stellen die Stadtwerke ein innovatives System zur Strom- und Wärmeerzeugung in Ein- und Zweifamilienhäusern vor. „Die Anlage bietet einen Nutzungsgrad von über 90 Prozent“, erläutert Energieberater Ferro. Bei „TroTherm Plus“ übernehmen die Stadtwerke sowohl die Anfangsinvestition in die neue stromerzeugende Erdgas-Heizung als auch deren regelmäßige Wartung und alle anfallenden Reparaturen. Regionale Partnerbetriebe sorgen während der gesamten Vertragslaufzeit für den optimalen Betrieb der Anlage. Die Stadtwerke-Kunden entrichten lediglich eine monatliche Pauschale zuzüglich der Kosten für die verbrauchte Energie.

Wechsel zur Erdgas-Heizungsanlage schont die Umwelt

Gerade ältere Heizungen verbrauchen sehr viel Energie und belasten durch hohe CO₂-Emissionen die Umwelt. „Deshalb lohnt sich selbst bei niedrigen Heizölpreisen ein Umstieg auf Erdgas“, sagt Ferro. Mit einem Rabatt von 1.000 Euro können Hausbesitzer rechnen, die einen Gasanschluss verlegen lassen, um von Heizöl auf Erdgas zu wechseln. Die Stadtwerke unterstützen die Umstellung jedoch nur in bereits gasversorgten Gebieten. Und wen die Investitionskosten für eine neue Heizung insgesamt abschrecken, der findet bei den Stadtwerken mit „TroTherm Easy“ das richtige Angebot. **Stromerzeugung im eigenen Keller: Heizen für Trendsetter**

Rundum-sorglos-Paket mit TroTherm Geo

Wer eine Immobilie in einem Gebiet baut, welches für die Versorgung mit Erdwärme erschlossen wurde, für den ist das Rundum-sorglos-Paket „TroTherm Geo“ das Richtige! Mit „TroTherm Geo“ übernehmen die Stadtwerke Troisdorf die Investition für eine neue Wärmepumpenanlage mit Installation und Inbetriebnahme. „Damit kommen unsere Kunden in den Genuss einer Wärmepumpenanlage ohne eigene Investition - aber mit dem Extra-Service der Stadtwerke Troisdorf“, so Ferro.

HARK® Die Nr. 1 im Kamin- und Kachelofenbau

Die umweltfreundliche ECOplus-Verbrennungstechnik mit integriertem Keramik-Feinstaubfilter

integrierter Feinstaubfilter

Garantierter Qualität HARK ECO plus Energieeffizienz

integrierter Feinstaubfilter

Kamine direkt vom Hersteller - Kamine seit 1971

HARK Ausstellungen: 50858 Köln (Marsdorf), Dürener Straße 425 – 427
53117 Bonn, Kölnstraße 490-496 (alte B9, gegenüber Nordfriedhof)

Gratis-Katalog anfordern unter (0800) 2 80 23 23 oder auf hark.de

Hark GmbH & Co. KG, Hochstraße 197–213, 47228 Duisburg

Auf der „Bau- und Wohnträume“ finden Sie uns vom **30.-31.03.19** in der Stadthalle, Stand 20

30.+31. März 2019
täglich 10-17 Uhr
Troisdorf Stadthalle
Kölner Straße 167

Energieberatung DIRK WALT

Welche Förderung passt zu Ihnen? Können Sie verschiedene Fördertöpfe kombinieren? Was wird gefördert?

Für Beratungen rund um Ihr Haus oder Ihre Sanierungsmaßnahme stehe ich Ihnen auf der Baumesse gerne zur Verfügung.

Ingenieurbüro **DIRK WALT Energieberater**
Tel. 02241 25 85 88
Mobil 0151 610 610 17
info@energieberatung-walt.de
www.energieberatung-walt.de



30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
Kölner Straße 167, 53840 Troisdorf

FREIER
EINTRITT!



ganz.nah.dran.



Gewinnen Sie eine
BW-Heizungstherme
im Wert von **4.000 €**



Gewinnen Sie ein
Photovoltaik-Set
im Wert von **1.500 €***

*Basispaket: SMA Wechselrichter, Unterkonstruktion,
4 Module mit je 290 Watt, ohne Montage.

MITMACHEN & GEWINNEN!

mit **TROTHERM easy** und **TROSTROM SOLAR**

Machen Sie mit beim Gewinnspiel an unserem Messestand
auf der "Bau- & Wohnträume" am 30. & 31. März 2019
in der Troisdorfer Stadthalle.

Infos unter: 02241 888 245 oder
www.stadtwerke-troisdorf.de



BAU- & WOHNTRÄUME
Die größte BAUMESSE im Rhein-Sieg-Kreis!

30. & 31. März
täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
Köln Straße 167, 53840 Troisdorf

FREIER EINTRITT!



A. RATHKE GmbH
seit 2003

Informieren Sie sich auf der Messe „Bau- & Wohnträume“ am 30. & 31. März 2019 auf unserem Messe-Stand

- Abflussreinigung / Rohrreinigung
- Abwasserservice & Kanalsanierung
 - Funktions- / Dichtheitsprüfung
 - Kanal-TV-Inspektion
 - Linersanierung
- Rückstauschutz
Beratung und Montage
- Kellertrockenlegung & Schimmelpilzsanierung
- Inkl. Pflasterarbeiten

Marktplatz 10 · 53844 Troisdorf-Sieglar
Telefon 0 22 41 / 84 59-26 · Telefax 0 22 41 / 84 59-39
Mobil 0177-40 21 101 · info@die-kanalsanierung.de

Ideen und Inspirationen für ein schönes Zuhause

Beliebte Baumesse in Troisdorf feiert großes Jubiläum



(wed) Die Stadthalle in Troisdorf wird am letzten März-Wochenende wieder zum Bau- und Wohnmeka für alle Menschen, die die eigenen vier Wände planen, gerade errichten oder einfach mal wieder verschönern oder modernisieren wollen. Die traditionelle Messe „Bau- & Wohnträume“ öffnet am 30. und 31. März jeweils von 10 bis 17 Uhr. Der Eintritt ist wie in den vergangenen Jahren frei. Die Schwerpunkte der Baumesse liegen auch in diesem Jahr vor allem in der Fachkompetenz, den Innovationen und der individuellen

Beratung. Die zahlreichen Aussteller bringen Inspirationen, vielfältige Angebote und Know-how mit, um die Besucher umfassend zu informieren. Ob Immobilienbesitzer, Häuslebauer oder Mieter, Ende März finden alle Informationen zu Themen des Bauens und Wohnens. Auch die Stadtverwaltung ist mit einem eigenen Stand vertreten. Vielleicht wird der Besuch der Messe für manche Besucher zum ersten Schritt zu den eigenen vier Wänden. Angefangen von den aktuellen Grundstücks- und Immobilienangeboten über Informationen zu Förderrichtlinien bis hin zur Finanzierungsmöglichkeiten kann es zum guten Start werden. Dazu gehören natürlich auch das Energiesparen und moderne Heiztechniken. Ein ganz großes Thema ist der Einbruchschutz; Polizei und Fachunternehmen geben die Tipps und präsentieren Möglichkeiten. Wer einen Anbau oder eine Erweiterung wie Wintergarten, Vordach oder Überdachung „im Hinterkopf“ hat für sein Zuhause, der wird überrascht sein über die vielen Varianten, die es gibt und die während der Messe gezeigt werden. Auch Insekten- und Pollenschutz sind ein aktuelles Thema. Und letztlich gibt es immer wieder Bedarf an Sanierungen wie Gebäudeabdichtung von innen und mehr. Auch hier steht die geballte Kompetenz mit Rat und Tat zur Seite. Zur Abrundung des breit gefächerten Messepakets gehören an beiden Tagen interessante Fachvorträge.

Ihr Partner in Sachen Immobilien

VERKAUF | BEWERTUNG | VERMIETUNG

Wir sind auf der „Bau- & Wohnträume“ auf unserem Messestand für Sie da.

Wir beraten Sie gerne – kompetent und fair

Rudolf Bürkle
Geschäftsführer
Bewertung/Verkauf

Marlies Anker
Immobilienberaterin
Verkauf/Vermietung

Livia Grochla
Immobilienkauffrau
Verkauf/Vermietung

Thomas Koenemann
Immobilienberater
Verkauf/Vermietung

Marie Bürkle
Backoffice

Bürkle Immobilien
Hauptstraße 168
53842 Troisdorf-Spich

Tel.: 02241 - 90 57 900
info@buerkle-troisdorf.de
www.buerkle-troisdorf.de

ÜBER **10** JAHRE
ERFAHRUNG & SERVICE



30. & 31. März
 täglich 10-17 Uhr
Stadthalle Troisdorf u. Vorplatz
Kölner Straße 167, 53840 Troisdorf

FREIER
 EINTRITT!



Immobilien Kempken: Immobilien-Angelegenheiten sind Vertrauenssache

(WD) Wer schon mal eine Immobilie gekauft oder verkauft hat, der weiß, Vertrauen ist die Hauptsache dabei. Und damit alles in richtigen Bahnen abläuft, dafür setzt sich Patricia Kempken immer wieder ein. Ihre Kunden sollen auch noch nach dem Geschäftsabschluss sagen: Alles bestens gewesen bei der Beratung und Abwicklung. Immobilien Kempken stellt die Bedürfnisse der Kunden in Mittelpunkt des Handelns. Ihre Philosophie ist es, dem Interessenten oder Kunden aufmerksam zuzuhören, seine Vorstellungen und Wünsche aufzunehmen, und danach den passenden Partner oder das passende Objekt zu suchen. Bei ihr zählt

der Kunde als Mensch. Es macht keinen Unterschied für sie, ob es dabei um eine Gewerbeimmobilie, ein Einfamilienhaus oder eine Eigentumswohnung geht. Egal, ob Kauf- oder Mietobjekt: „Eine Immobilie muss einfach zu den Menschen passen, die sich räumlich verändern wollen.“ Patricia Kempken kennt das Immobiliengeschäft seit vielen Jahren. Nutzen Sie diese Erfahrungen, und vereinbaren Sie doch einfach ein unverbindliches Beratungsgespräch. Das wird Sie sicher überzeugen, hier in den „richtigen Händen“ zu sein. Patricia Kempken, Vilicher Straße 22, 53757 Sankt Augustin, Telefon 0151/67232180.

Wir sind auf der
 „Bau- & Wohnträume“
 am 30. & 31.03. auf unserem Messestand für Sie da.



Der richtige Orth für Fussböden

Sieglarerstr. 27 53842 Troisdorf
 Tel. 02241 / 83064, Fax. 02241/ 70789
 info@orth-fussboeden.de, www.orth-fussboeden.de

Bei uns finden Sie den richtigen Bodenbelag von:

**PVC- bis Teppichboden
 von Laminat bis Parkett**



- ✓ Verkauf
- ✓ Vermietung
- ✓ Bewertung



Immobilien Kempken · Vilicher Straße 22 · 53757 St. Augustin
 Tel.: 02241/945 630 · Mobil: 0151/67232180 · immobilien-kempken@t-online.de